

**Nõusolek riigivara avalikul enampakkumisel
tasu eest kasutada andmiseks tähtajaga üle 10 aasta**

Riigivaraseaduse § 19 lõike 2 punkti 2 alusel anda Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile nõusolek anda avaliku enampakkumise korras turupõhise kasutustasu eest tähtajaga 50 aastat kasutamiseks tema valitsemisel olev, Võru maakonnas Antsla vallas Madise külas asuv kinnistu, mis on kantud kinnistusraamatu registriossa nr 2205541 (edaspidi *kinnistu*) ja mille koosseisu kuuluvad järgmised katastriüksused:

- 1) Marjasoo, katastritunnusega 14501:001:0077, pindala 37,6366 ha, sihtotstarve maatulundusmaa;
- 2) Väike-Marjasoo, katastritunnusega 14501:001:0078, pindala 17,8561 ha, sihtotstarve maatulundusmaa.

Vastavalt riigivaraseaduse § 18 lõigetele 1 ja 5 on kinnistu kasutaja kohustatud tasuma enampakkumisel kujunenud kasutustasu, kasutatava kinnistu maamaksu proportsionaalselt kasutusõiguse ulatusega ning kõik muud kinnistuga seotud kõrvalkulud, maksud ja koormised. Riigivaraseaduse § 18 lõike 6 kohaselt kehtestatakse kasutuslepingus tingimus, et rendileandja võib tõsta kasutustasu 3% pärast kahe aasta möödumist kasutuslepingu sõlmimisest või tasusumma viimasest muutmisest.

Kristen Michal
Peaminister

Keit Kasemets
Riigisekretär